

PROGRAMMAZIONE, PROCEDIMENTI DI AGGIUDICAZIONE E CONTRATTI DI CONCESSIONE PER LA RIQUALIFICAZIONE DEL TERRITORIO

5-6 NOVEMBRE 2020

Prima giornata – 5 novembre, 9.30-13.00

- ✓ L'organizzazione della PA per pianificare l'affidamento di contratti di concessione e di PPP: le competenze richieste, quelle da reperire e le forme di incentivazioni consentite dal D.Lgs. 50/2016 (Codice).
- ✓ La fase di programmazione triennale, annuale e biennale e la diligenza specifica sulla bancabilità della PA per l'affidamento di contratti di concessione e di PPP.
- ✓ La progettazione di fattibilità documento strategico per lanciare la gara: il caso base, l'analisi costi benefici, la sostenibilità economico finanziaria, la comparazione di convenienza delle concessioni rispetto ad un appalto pubblico e la predisposizione di clausole contrattuali non negoziabili.
- ✓ Gli strumenti che consentono l'espressione unitaria della volontà della PA sui contratti di concessione: l'accordo di programma, la conferenza di servizi preliminare e il coinvolgimento dei soggetti gestori delle interferenze.
- ✓ I procedimenti per l'individuazione del contraente delle concessioni: la Finanza di progetto ad iniziativa pubblica, la Finanza di progetto e di Finanza di progetto ad iniziativa privata (anche provocata dalla PA) e la scelta delle diverse opzioni

Seconda giornata – 6 novembre, 9.30-13.00

- ✓ I contratti di Concessione e quelli di PPP, categorie e peculiarità: la centralità dei rischi nella loro qualificazione.
- ✓ I contratti di concessione (lavori e servizi): gli elementi costitutivi, il valore e le ricadute procedurali.
- ✓ I contratti di PPP, le forme di pagamento e le ricadute procedurali e sostanziali in termini di validità e di deontabilizzazione sui bilanci pubblici.
- ✓ La governance e il monitoraggio nei contratti di concessione e di PPP (e non solo) del trasferimento dei rischi: Linee Guida ANAC n. 9/2018.
- ✓ L'obbligatorietà della modellizzazione elettronica nella progettazione per la PA ex art. 23, comma 13, del Codice e l'obbligatorietà per la PA nell'affidamento delle concessioni nel D.M. n. 560/2017.
- ✓ Contratto di locazione finanziaria immobiliare, contratto di disponibilità e di valorizzazione (cenni).

**WWW.SPORTELLOAPPALTIMPRESE.IT
INFO@SPORTELLOAPPALTIMPRESE.IT**